

Referat af repræsentantskabs Trige-Ølsted Fællesråd 27. maj 2025

Der bydes velkommen

1. Valg af dirigent: Der efterspørges dirigent. Klaus fra ST70 melder sig
2. Præsentation af nye medlemmer: Rolf Bagge – Grundejerforeningen Byhøjen.
3. Forretningsudvalgets beretning til godkendelse

Formanden beretning ved Repræsentantskabsmøde den 27. maj 2025.

Siden sidste Repræsentantskabsmøde har forretningsudvalget haft del i forskellige projekter, som jeg vil komme ind på –

1. Planer møde for byggeri på Matr.nr. 7a, Randersvej 516. Efter bygherres med Byplanafdelingen er projektet foreløbig sat på pause.
2. Forespørgsel skurene i sket (januar). fra MTM Medborgerskab om tilladelse til at dekorere bus-Trige og Spørring. Vi har givet tilladelse, men siden er intet
3. Kontakt vand. fra Ølsted Borgerforening angående deres problemer med vand. Ønskede godt råd om hvor henvendelse skal stillet til for at få noget resultat. Adresse kunne jeg hjælpe med, men ikke love at de får noget ud af det.
4. Henvendelse fra MTM angående belysning på Pannerupvej. Det skal ske i forbindelse med etablering af mindre stykke fortov, et krydsningspunkt ved Birch udstykning og etablering/forbedering af to bump på strækningen. Der opsættes 2 ekstra master ved Byhøjparken på strækningen. Langs Byhøj dalen og Pannerupdalen er der ikke krav om belysning.

5. Tilladelse om landzonetilladelse til opførelse af nyt enfamiliehus på Pannerupvej 25. Det kan vi jo ikke have noget imod, og det hører for øvrigt til i 8520 Lystrup.

6. Der er ansøgningsfrist 1. september på ansøgning om at komme i betragtning til blomsterfrøpuljen.

Er lagt ud på vore Hjemmeside. Puljen kan søges af boligforeninger, grundejerforeninger og andre relevante aktører.

7. Lej en park.

- | | |
|---|--|
| 8. Lokalplan
gang i
været
fremføring | 1187 Lergravvænget: Her er byggemodning af arealet gået i april måned. I forbindelse med det, har der over vinteren afspærringer forskellige steder i byen pga. arbejdet med af fjernvarmeledningen til området. |
|---|--|

Som en sidegevinst har vi så fået fortove på Parallelvej og Lergravvej, det er meget sjældent vi får noget vi ikke har bedt om. Det kan bare godt undre, at fortovet på Lergravvej ikke er forlænget det sidste stykke hen til Bærmosehøjen, men det er der sikkert en god forklaring på.

Når byggegrundene til efteråret kommer til salg vil den østlige del få forbindelse til Parallelvej og den vestlige til Lergravvej, selve vejen i området vil få navnet Grålervænget.

- | | |
|--|---|
| 9. Forslag
høring
Trige Ølsted
tilbage til. | til Lokalplan 1204 Høgemosevej/Trige Centervej har været i som sluttede 22. maj. Der er kommet 3 høringssvar. Fra Fællesråd, Kredsløb og Baader Food System. Kommer |
|--|---|

10. Birch ejendomme er snart færdig med 86 lejligheder på Byhøjbakken og Søgaardshøjen, ja der er endda allerede flyttet beboere ind.

Det bringer mig til vores smertensbarn, som vi har kæmpet med Aarhus kommune om i de sidste 10 år, nemlig lysreguleringen i REMA krydset.

- 11.I samarbejde med vores nye medlem Grundejerforeningen Byhøjen har vi sendt et brev til rådmand Nicolaj Bang og samtlige medlemmer af Teknisk udvalg angående reguleringen.

Der er kommet svar fra Nicolaj Bang, Jacob Søgaard Clausen og Gert Bjerregaard der alle bedyrer, at de vil arbejde hårdt for, at vi kommer med i Budgetforhandlingerne til efteråret, såååååå

- 12.I forbindelse med behandlingen af anlægsprogrammet for trafikale infrastruktur 2024 – 2027 er Trige anført med følgende projekter.

Dobbeltrettet cykelsti langs Trige Centervej 250 mtr. Og Høgemosevej 1200 mtr.

Giver det mening med en cykelsti når ingen børnene fra Ølsted går i skole i Llsbjerg

Der foreslås lavet små asfaltramper i hele trappens bredde ved trappe fra Bjørnshøjvej til Randersvej til cykler, løbehjul ?.

Alle 3 projekter er foreslået i Skolevejsanalysen

Trafiksikker stikrydsning fra Lergravvej (lokalplan 1187) til Bakkegårdsskolen er igangsat.

- 13.Der har været arbejdet på et grønt projekt for enden af Hjulgårdsvej. Jeg har ikke selv været indblandet, men Mads kan give en opdatering på det.

- 14.For nylig har ST 70 haft møde angående etablering af et nyt samlingssted i Trige, måske vil Klaus give et kort referat af, hvad det drejer sig om?

- 15.På sidste Fællesrådsseminar i foråret 2024 fremlagde rådmand Nicolai Bank et forslag til samarbejdsaftale mellem Fællesrådene og Aarhus Kommune. Det blev ikke modtaget med klapsalver, Bang måtte lægge sig

fladt ned og der blev påbegyndt arbejde med et nyt forslag, det har affødt adskillige møder både i kommunen og fællesrådene. Der opstod en ny gruppe af fællesråd, som arbejdede på et separat forslag, også det har afstedkommet flere møder.

Det endelige resultat har vi endnu ikke set. Det var til behandling i Magistraten den 20. maj så vi afventer om Magistraten har sagt god for det.

Hvad vil kommunen egentlig med fællesrådene

Der er egentlig ikke noget nyt i det, min fornemmelse er, at de vil lægge mere ubetalt arbejde ud til fællesrådene, men orienteringen til fællesrådene om, hvad de går og tumler med derinde vil sikkert først havne hos os, når de har bestemt sig for, hvad resultatet skal være. Sådan har det nemlig været. I hvert fald siden 1995 hvor jeg startede.

Til sidst et lidt aktuelt ? Har Trige-Ølsted Fællesråd overlevet sig selv?

Fællesrådet har 37 medlemmer, bestående af Grundejerforeninger, andre foreninger, råd og nævn. Hvert medlem har 2 repræsentanter i Repræsentantskabet, det vil sige vi kunne være 74 medlemmer her i dag, vi er 19 inkl. Forretningsudvalget. For få år siden var vi ca. 35 hver gang.

Beboerantallet er steget drastisk gennem de seneste år,

Hvorfor bosætter man sig i et område, men deltager ikke i de muligheder der er for indflydelse.

Et godt eksempel er, at lokalplan 1204 der netop har været i høring og som vil tilføre Trige mellem 300 og 400 nye beboere, kan kun udløse 3 høringssvar. Er det fordi alle er tilfredse med tingenes tilstand?

Det kunne godt tyde på, at Trige vil udvikle sig til en soveby, for der er ikke alle de faciliteter der skal betjene så mange borgere.

Interesserer ingen sig for skolekapaciteten, om der er pasningsmuligheder for de mange små og lidt større børn, hvor langt skal man hen for at komme til læge, tandlæge o.s.v., er 1 dagligvarebutik nok, hvordan er den kollektive trafik, skal man have 1 måske 2 biler for at komme ud og hjem.

Jeg tror jeg kunne finde flere ting jeg ville efterspørge hvis jeg skulle flytte hertil.

Ja, alt dette noget som fællesrådet i samarbejde med Aarhus kommune skal finde ud af.

Men hvem har lyst og energi til at arbejde for noget, man skal arbejde på i årevis for at få gennemført ?

Denne bemærkning er ikke sagt for at skræmme nogen til at gå ind i arbejdet. Jeg kan kun sige, at selvom det kan give grå hår i hovedet, ja se bare på mig, så er det så givende at deltage i de processer der gør Trige til et godt sted at bo. Det bærer lønnen i sig selv.

Tak for ordet.

ST70 har igangsat en proces med optimering og ombygning af en hal. Man vil gerne bygge på grusbanen ovenfor skolen. Der er ansøgt kommunen, og man vil skulle lægge 50% selv. Der er god opbakning, både fra unge og voksne. Man vil bruge af de midler der er indsamlet fra FestlHal og derudover søge fonde mm.

Man ønsker 2 haller – en 20*40, som er en håndboldbane, og så det der kaldes en 2/3-hal. Derudover lokaler til samling, cafe mm.

Har Fællesrådet overlevet sig selv? Er Trige ved at blive en soveby?

Trige er en by, hvor flere ting er forsvundet, Brugsen, lægerne mm, samtidig med at byen vokser i indbyggertal. Dog er det Tordenskjolds Soldater.

4. Fremlæggelse af det reviderede regnskab

Kontingent – har ikke fået opkrævet kontingent rettidigt, der er først udsendt opkrævning maj 2025.

Ved opsigelse af lokalet på Trige Søndergård spares der en del penge.

Der spørges ind til om økonomi er udslagsgivende for det manglende engagement.

Dette er ikke tilfældet, derimod mangler opbakning i form af frivillige.

Der er for første gang i nogle år overskud – om end beskedent - ved Treklang. Det er dog ikke godt, og eftersom Sognebladet muligvis trækker sig, ser det desværre ud til at Treklang lukke med udgangen af 2025.

Brian fra BjørneBo tilbyder at hjælpe med annoncesalg – han har erfaring fra sit job.

5. Udvalgsberetning til godkendelse

Der er pt. Ingen udvalg

6. Behandling af indkomne forslag

Der er ingen indkomne forslag

7. Valg til forretningsudvalg på valg er Henny Hansen, John Svendsen.

Henny modtager ikke genvalg

John modtager genvalg

Peter trækker sig i utide

Der bliver spurgt efter kandidater.

Dirigenten beder FU om at fortælle om arbejdet, hvilket skitseres af Louise, Henny og Mads.

Det er lidt op til det enkelte udvalgsmedlem, hvor meget arbejde man kan/vil lægge i det. I takt med tiden er det meste af arbejdet blevet digitaliseret, hvilket kan besværliggøre kontakten til kommunen.

Der tales om konsekvensen ved at der ikke stilles kandidater på aftenens møde.

På valg som revisor er John Svendsen. Valg af manglende suppleant.

Da der ikke er nogen der melder sig, ser det ud til at der skal indkaldes til ekstraordinær generalforsamling.

Første punkt vil være valg til forretningsudvalg, og er der igen ingen kandidater vil punkt 2 være Nedlæggelse af Fællesrådet. Dette punkt skal vedtages på 2 repræsentantskabsmøder med 4 ugers mellemrum jvf vedtægterne.

Der kommenteres på at man kan mobilisere byen på en anden måde bl.a. overfor kommunen. Kan vi bruge andre metoder i vores kommunikation?

Hvordan kan medlemsforeningerne motivere deres medlemmer til at stille op?
Kan vi finde kandidater der ønsker at deltage i Fællesrådet, men endnu ikke er medlem af en forening, og så bagefter finde en relevant forening?

Indkaldelse til de ekstraordinære repræsentantskabsmøder følger.

8. Eventuelt

Frustration over at lægehuset er flyttet.

Thomas Storgård kommer med forslag til mere aktiv flagalle på flere danske flagdage.

Ref: Louise